

In der **ganzjährig laufenden Aktion** kann jederzeit ein nicht mehr benötigtes Handy spendet werden. Laden Sie dazu auch andere ein! Wer beim Aufräumen einen solchen Schubladenschatz findet, kann diesen zu den üblichen Öffnungszeiten **persönlich abgeben im:**

Kath. Pfarramt Wäschenbeuren,
Hockengasse 4, 73116 Wäschenbeuren
Kath. Pfarramt Rechberghausen,
Kirchplatz 14, 73098 Rechberghausen

WICHTIG! Unbedingt Hersteller und Gerätemodell angeben! Machen Sie mit und spenden Sie Ihr nicht mehr benötigtes Handy!

Nähere Informationen erhalten Sie unter <https://www.missio-hilft.de/mitmachen/aktion-schutzengel/handys-spenden/woche-der-goldhandys/>.

Für Ihre Hilfe ein herzliches Vergelt's Gott!

Jubiläumsjahr 600 Jahre (1424-2024)

Wallfahrt auf den Hohenrechberg

Ein Jubiläumsjahr hat begonnen – seit 600 Jahren pilgern Menschen auf den Hohenrechberg. Wie viel Leid, Elend und Kummer, wie viel Freude, Hoffnung und Dank mag in diesen vielen Jahren von den Menschen dort hinauf getragen worden sein zum Gnadenbild der Schönen Maria.

Sie sind herzlich eingeladen, sich in den langen Strom der Pilgerinnen und Pilger einzureihen und gerade in diesem Jahr zum Hohenrechberg zu pilgern. Herzlich willkommen!

Die lange Wallfahrtstradition findet sich im Leitwort des Jubiläumsjahres wieder: „**Allzeit mit Maria**“. Es erinnert daran, dass Maria unsere Weggefährtin und Fürsprecherin war, ist und bleibt – eben zu aller Zeit.

- Im Rahmen einer Deutschlandmission macht der **Reliquienschein der Heiligen Bernadette aus Lourdes vom 07. bis 10.07.2024** Station auf dem Hohenrechberg
- Das **Hochfest der Aufnahme Mariens in den Himmel (Mariä Himmelfahrt) am 15.08.2024** feiert mit uns Bischof em. Dr. Gebhard Fürst.
- Eine Ausstellung über die **Eucharistischen Wunder in der Welt wird vom 26.08. bis 02.09.2024 in der Bruder Klaus Kapelle** zu sehen sein.
- Die **Wallfahrtswoche findet statt vom 1. bis 08. September 2024**.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen und wünschen Ihnen allen auf die Fürsprache Mariens Gottes reichen Segen.

Kath. Kirchengemeinde St. Maria, Schwäbisch Gmünd-Rechberg

63. Gelöbniswallfahrt nach Altötting

Das St. Gerhards-Werk in Stuttgart lädt unsere Landsleute, die katholischen Donauschwaben aus Ungarn, ehem. Jugoslawien, Rumänien und die Deutschen aus Südosteuropa ein, am **Samstag/Sonntag, 13./14. Juli 2024** zur **63. Gelöbniswallfahrt der Donauschwaben nach Altötting**.

Die Gelöbniswallfahrt der Donauschwaben steht 2024 unter dem Wort: „Mit dem Mut Mariens...“.

Nähere Informationen und Anmeldungen über das St. Gerhards-Werk, Tel. 0711/1645-555.



Organisierte Nachbarschaftshilfe „Unterm Staufen“ Sie brauchen Hilfe?

Wir unterstützen Menschen in ihrem häuslichen Umfeld, machen Besuche, begleiten zu Terminen und entlasten pflegende Angehörige. Die Einsatzleiterinnen Frau Petra Heer-Weber und Frau Sandra Käber koordinieren im Auftrag der katholischen Kirchengemeinden die organisierte Nachbarschaftshilfe in der Seelsorgeeinheit „Unterm Staufen“ für die Orte Rechberghausen, Adelberg, Börtlingen, Wangen, Wäschenbeuren, Birenbach und Maitis.

Rufen Sie uns an oder kontaktieren Sie uns per Mail.

Wir informieren und beraten Sie gerne:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag jeweils von 9.00 bis 11.00 Uhr

Wenn Sie auf den Anrufbeantworter sprechen, rufen wir gerne zurück!

E-Mail: onh@se-untermstauften.de

Kath. Pfarramt Rechberghausen, Kirchplatz 14

73098 Rechberghausen, Tel. 07161/9534317

Kath. Pfarramt Wäschenbeuren, Hockengasse 4

73116 Wäschenbeuren, 07172/1875513

WIR SUCHEN SIE!

Sie möchten sich als Nachbarschaftshelfer*in bei uns engagieren? – dann freuen wir uns, wenn Sie sich bei unseren Einsatzleiterinnen melden: 07161/9534317 oder 07172/1875513. Gerne können Sie auch per Mail mit uns Kontakt aufnehmen: onh@se-untermstauften.de



Gemeinsame Veranstaltung der evang. und kath. Kirchengemeinde Sterbe- und Trauerbegleitung in unserer Seelsorgeeinheit

Hospizbewegung Kreis Göppingen –
Ambulante Dienste für Erwachsene e.V.
Sommerhalde 2, 73035 Göppingen-Faurndau
Tel. 07161/98619-50 und -52
(täglich von 9 bis 17 Uhr, ggf. Anrufbeantworter)
www.hospizbewegung-goepplingen.de



Adelberg

Amtliche Bekanntmachungen

Veröffentlichung des Bebauungsplanentwurfs „Dürrstraße“ in Adelberg

Der Gemeinderat der Gemeinde Adelberg hat am 06.06.2024 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplans „Dürrstraße“ und der Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan gebilligt und beschlossen, diese nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zu veröffentlichen.

Das Gebiet befindet sich am nördlichen Ortsrand der Gemeinde Adelberg und umfasst ca. 0,9 ha. Die landwirtschaftlich genutzten Wiesenflurstücke werden bereits zum Teil über die bestehende Dürrstraße im Süden erschlossen. Direkt angrenzend befindet sich die bestehende Wohnbebauung, die von Einzelhäusern geprägt ist. Östlich des Plangebietes befindet sich ein Kleingartenbereich mit zahlreichen Obstbäumen und Gartenhütten. Westlich des Plangebietes verläuft die Landesstraße L 1147, parallel hierzu ein landwirtschaftlicher Weg mit zahlreichen Begleitgehölzen.

Für den Geltungsbereich ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplans in der Fassung vom 06.06.2024 maßgebend. Der Planbereich ist im folgenden Planausschnitt dargestellt:



Ziele und Zwecke der Planung

In Adelberg besteht weiterhin großer Bedarf an Wohnbauflächen. Die Nachfrage und die Anfragen bei der Gemeindeverwaltung zeigen noch immer, dass Adelberg als Wohngemeinde

sehr attraktiv ist. Dies betrifft sowohl die eigene Adelberger Bevölkerung als auch Auswärtige.

Die Gemeinde hat stets ein großes Augenmerk auf die Innenentwicklung gelegt. Die Nutzung innerörtlicher Baupotentiale wurde unter großen Anstrengungen vorangetrieben. Der Bedarf an Wohnraum und Wohnbauflächen kann jedoch allein aus dem Bestand heraus nicht gedeckt werden.

Neben den vorhandenen Baulücken kommen weitere Nachverdichtungspotentiale, welche durch bodenordnende Maßnahmen und eine zusätzliche Erschließung bebaubar gemacht werden könnten. Da für diese Potentialflächen jedoch zunächst einmal Baurecht geschaffen werden müsste und hier derzeit keine Mitwirkungsbereitschaft von Seiten der privaten Grundstückseigentümer besteht, können auch diese Flächen nicht kurzfristig einer Bebauung zugeführt werden.

Trotz aller Bemühungen der Gemeindeverwaltung innerhalb der Ortslage alle potenziellen Wohnbauflächen zu generieren, können derzeit keine kommunalen Bauflächen für die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Adelberg zur Verfügung gestellt werden.

Um den kurz- und mittelfristigen örtlichen Bedarf nach Wohnbaugrundstücken befriedigen zu können, hat die Gemeinde Adelberg deshalb beschlossen, das Gebiet „Dürrstraße“ zu erschließen. Um für die geplante Wohnbebauung verbindliches Baurecht zu schaffen, ist die Aufstellung eines Bebauungsplans notwendig.

Beschleunigte Verfahren (§ 215a BauGB i.V.m. § 13a BauGB und § 13 BauGB)

Der Bebauungsplan wurde bislang gem. § 13b BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt.

Am 18.07.2023 hat das Bundesverwaltungsgericht geurteilt, dass § 13b BauGB unionsrechtswidrig ist und somit nicht mehr angewendet werden kann. Zwischenzeitlich regelt der § 215a BauGB die Beendigung von Bebauungsplanverfahren, die nach § 13b BauGB begonnen wurden.

Der vorliegende Bebauungsplan wird in Anwendung des § 215a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt. Zu dem Bebauungsplan wurde eine Umweltprüfung durchgeführt und ein Umweltbericht erstellt. Dieser ist dem Bebauungsplan beigelegt.

Umweltbezogene Informationen

Bestandteil der Unterlagen sind die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

- Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung vom 23.05.2024 mit Informationen zu Ablauf, Umfang, Untersuchungsraum, den vorgefundenen Habitatstrukturen im Untersuchungsraum und der Bedeutung dieser für Flora und Fauna, dem zu erwartenden Artenspektrum im Plangebiet und den Einschätzungen der Auswirkungen der Planung auf Flora und Fauna und der Prüfung der artenschutzrechtlichen Verbotstatbestände.
- Vorprüfung des Einzelfalls zur Ermittlung der Erheblichkeit der Umweltauswirkungen mit einer überschlüssigen Bewertung der Auswirkung der Planung auf die Schutzgüter Mensch, Arten und Biotope, Boden/Wasser, Klima/Luft sowie Landschaftsbild und Erholung
- Umweltbericht zum Bebauungsplan vom 06.06.2024 mit Darlegung der Ziele des Umweltschutzes, der Feststellung des aktuellen Zustands und Bewertung der Leistungsfähigkeit von Naturhaushalt und Landschaft, Beschreibung und Bewertung der baubedingten, anlagebedingten und betriebsbedingten Auswirkungen der Planung auf die betroffenen Schutzgüter Mensch, Arten, Biotope und Biodiversität und Biotopverbund, Boden/Geologie, Wasser, Klima/Luft, Landschaftsbild und Erholung, Kultur und Sachgüter, Darstellung der Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und zum Ausgleich bzw. Kompensation der mit der Umsetzung der Planung einhergehenden Eingriffe im Plangebiet, der Ermittlung des verbleibenden Kompensationsdefizits und Empfehlung für Maßnahmen zum Planexternen Ausgleichs des Kompensationsdefizits
- Geräuschimmissionsprognose B22546 SIS 01 vom 08.07.2022 mit den Ergebnissen der Prüfung von Immissionskonflikten im Plangebiet ausgehend von der angrenzenden Landesstraße L1147

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan „Dürrstraße“ wurde mit Datum vom 20.06.2024 öffentlich bekannt gemacht. Bei der Veröffentlichung wurde der Link zur Einsicht der Unterlagen auf der Homepage der Gemeinde fehlerhaft im Mitteilungsblatt wiedergegeben, so dass die Unterlagen unter diesem nicht auffindbar waren. Aus diesem Grund wird die Veröffentlichung wiederholt und der Planungszeitraum (Veröffentlichungsfrist) angepasst.

Der Entwurf des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan mit zugehöriger Begründung vom 06.06.2024, die Anlagen zur Begründung (Artenschutzrechtliche Prüfung, Umweltbericht, Vorprüfung des Einzelfalls, Geräuschimmissionsprognose), sowie der Inhalt der öffentlichen Bekanntmachung werden vom

28.06.2024 bis einschließlich zum **29.07.2024**
(Veröffentlichungsfrist)

im Internet veröffentlicht.

Die genannten Unterlagen können auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.adelberg.de/rathaus-gemeinderat/aktuelles-amtliche-bekanntmachungen> sowie unter <https://www.m-quadrat.cc/downloads.php> eingesehen werden.

Während der Veröffentlichungsfrist kann sich die Öffentlichkeit über die Planung informieren und Stellungnahmen zum Bauleitverfahren abgeben.

Die Stellungnahmen sollen elektronisch an die E-Mail-Adresse gemeinde@adelberg.de übermittelt werden.

Bei Bedarf können diese aber auch auf anderem Weg abgegeben werden (schriftlich, per Brief oder mündlich zur Niederschrift).

Um das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitteilen oder Rückfragen stellen zu können, ist die Angabe der Kontaktdaten der Verfasserin bzw. des Verfassers zweckmäßig.

Sollte eine persönliche Information zur Planung oder eine mündliche Stellungnahme zur Niederschrift zur Planung gewünscht werden, wird um vorherige Terminvereinbarung gebeten. Termine sind vorab telefonisch unter 07166 910110 zu vereinbaren.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht während der Veröffentlichungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die oben genannten Unterlagen liegen zusätzlich während der Veröffentlichungsfrist im Bürgermeisteramt, Vordere Hauptstraße 2, 73099 Adelberg zu den üblichen Dienstzeiten öffentlich aus.

Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Normenkontrolle nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können. Adelberg, den 27.06.2024



Carmen Marquardt
Bürgermeisterin

Grundsteuerfälligkeit für Jahreszahler

Am **1. Juli 2024** wird für die Jahreszahler die Grundsteuer für 2024 fällig.

Die Steuerpflichtigen werden – soweit keine Abbuchungsermächtigung erteilt ist – um pünktliche Zahlung gebeten, da sonst Mahngebühren und Säumniszuschläge angesetzt werden müssen.

<http://www.adelberg.de/>